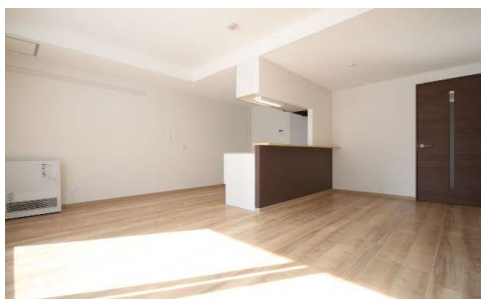




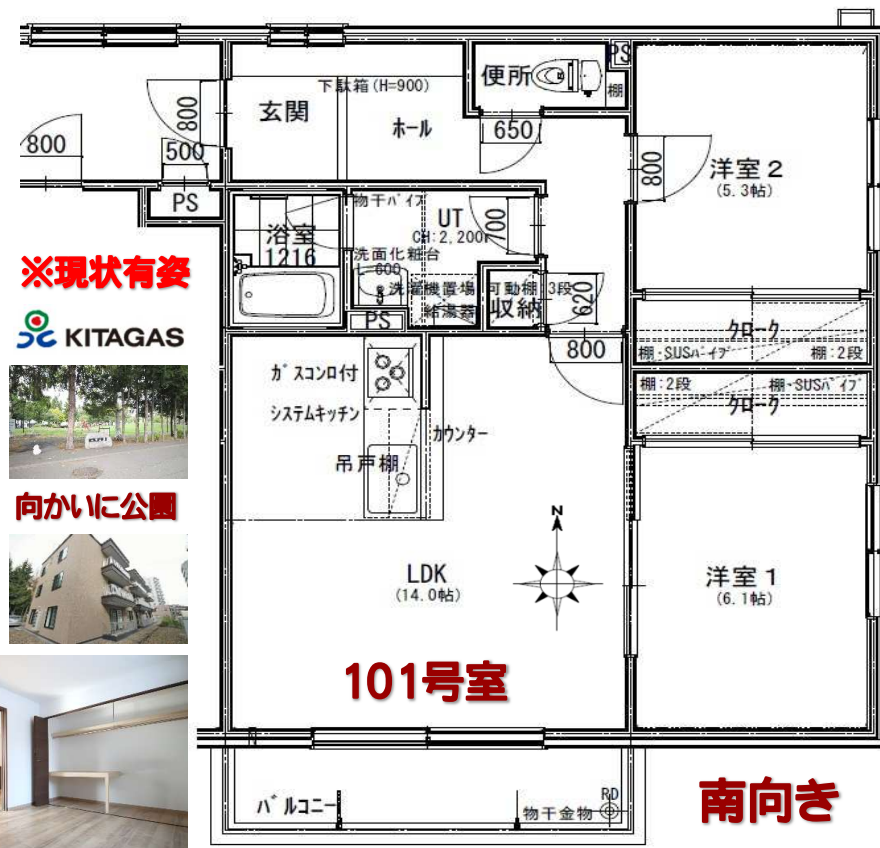
築9年



◎即入居可 ◎都市ガス暖房 ◎駐車1台税込11,000円(空有) ◎2台目駐車場(空有)
◎ペット可 ◎向かいには公園あり ☆2LDK (LDK14帖×洋室6.1帖×洋室5.3帖)



◎ラルズストア近く
◎軽量鉄骨造3階建



※現状有姿



向かいに公園



《特約事項》ペット礼金不要ですが、退去時室内現状回復必要

物 件 名	グレースシアK 101号室			
住 所	札幌市豊平区平岸5条7丁目7-5			
交 通	南北線 平岸駅 徒歩10分			
敷金・礼金	敷金1ヶ月＋礼金1ヶ月			
家 賃	1階 角部屋 76,000円/月			
管 理 費	2,000円/月			
駐 車 場	1台 11,000円(税込)/月 空有			
	2台【縦列】×11,000円(税込)/月 空有			
間 取 り	2LDK (面積62.9㎡)			
清 掃 料 金	27,500円(税込)入居時			
町 内 会 費	200円/毎月			
火 災 保 険	必要(入居時)、仲介会社対応			
築 年 数	2017年2月完成 (築9年)			
買 物	ラルズストア徒歩3分、郵便局(アークス横)徒歩3分			
銀 行	北海道銀行ATM 徒歩3分、北洋銀行 徒歩10分			
小 学 校	美園小学校 徒歩4分			
中 学 校	八条中学校 徒歩12分			
設 備				
都市ガス コンロ	都市ガス ストーブ	都市ガス 給湯器	南面 バルコニー	各部屋 収納
対面 キッチン	オート ロック	システム キッチン	駐車1台可 空あり	トランクルーム (無料屋外)
防犯カメラ	2重サッシ	駐輪場 無料	トイレ温水 洗浄器	モニター付 インターホン
小型1匹 飼育可	網戸 カーテンレール	ペット礼金 無し	エアコン 設置可能	保証会社 必須(指定無)



フロンティア不動産株式会社

札幌市中央区南9条西1丁目1番15号 財界さっぽろビル1階
TEL 011(520)2109 担当(加藤)090-6264-2206



管理会社