

★拓勇小学校 徒歩約3分★

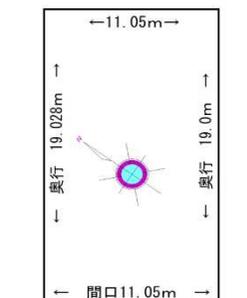
★建築条件無し ☆歩道と高低差無し



- ☆日当りの良い平坦地(約63.5坪)
- ☆ゆつたりとした間口11.05m♪
- ☆南西側の前面道路広々18m♪



物件種目 最適用途 最寄駅	売土地		
	住宅用地		
価格	1,100万円		
面土積地	209.99㎡ (63.52坪)	坪単価	約17.3万円
交通	道南バス『拓勇東』停 徒歩3分		
所在地	苫小牧市拓勇東町5丁目4 4-16、4-17(地番)=2筆		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡条件	解体更地渡し	引渡日	相談
現況	畑(小屋・フェンス有)		
接道状況	南西側公道18mに11.05m接面(歩道有)		
設備	上水道・下水道・電気、建築条件なし 都市ガスエリア、平坦地、整形地		
備考	拓勇小 徒歩約3分、青翔中 徒歩約5分		
	境界石4か所有、歩道と高低差無し 小屋・フェンス・ゴミ置き場撤去後引渡し 法22条区域、土地奥行き約19m		



RONTIER
フロンティア不動産株式会社
北海道知事 石狩(3)第7898号

不動産の窓口
フロンティア不動産(株)

札幌市中央区南9条西1丁目1番15号
TEL 011-520-2103
携帯: 090-6264-2206 加藤



取引
形態
専任