

☆セキスイハイム施工☆築8年☆

- ☆車3台可【舗装】☆内装リフォーム済
- ☆LDK広々約21.5帖+対面キッチン♪
- ☆省エネ『エコジョーズ』ボイラー♪
- ☆2階ウォークインクローゼット有り♪
- ☆水洗トイレ2ヶ所、1階に和洋室あり♪
- ☆敷地67坪・広い庭あり・収納豊富♪
- ☆浴槽ふろ自動+追いだき機能あり♪



- ◎全室壁+天井クロス貼替え(リビングのタイル等除く)
- ◎キッチン混合栓【新品】◎1F・2Fトイレ便器【新品】
- ◎玄関鍵交換◎照明器具設置(ダウンライト含む)
- ◎ガスコンロ【新品】◎ハウスクリーニング済



物件目	中古リフォーム戸建		
最寄駅	JR千歳線『千歳』駅		
間取りタイプ	3LDK+W(4LDK可能)		
価格	3,650 万円 (税込み)		
物件所在地	千歳市北陽6丁目 4番11号		
交通	道南バス『アリスこども園前』停 徒歩5分		
土地積	公募	222.74 m ²	1筆 67.37 坪
建物	構造	軽量鉄骨造樹脂シートぶき2階建	
	面積	延べ 114.52 m ²	34.64 坪
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	2017年 10月	駐車場	3台可(舗装)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	北東側 公道 14 mに 12.0 m 接面		
設備	電気	上・下水道	都市ガスコンロ
	都市ガス給湯	都市ガス暖房	換気扇
備考	都市ガス『エコジョーズ』暖房給湯ボイラー 全室暖房パネル、散水栓、複層窓ガラス エアコン2基、ベランダ有、食器棚、照明付		
固定資産税	年間 138,500円	住宅ローン控除適応	

