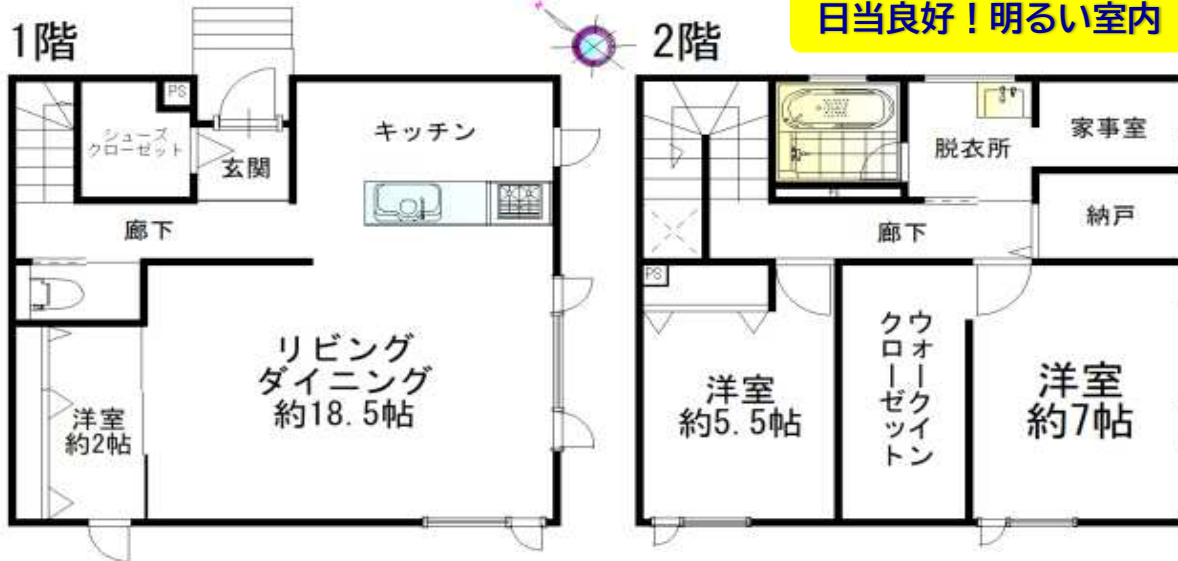


★ジョンソンホームズ施工★

- ☆ 駐車5台可能【舗装】
- ☆ 全室壁+天井クロス貼替え
- ☆ 温水洗浄付トイレ【新品】
- ☆ 都市ガスコンロ【新品】
- ☆ リビングエアコン【新品】



- かえで公園 徒歩 2分
- ビックハウス 徒歩 8分
- カインズ 徒歩 8分
- しまむら 徒歩 8分
- ヤマダデンキ 徒歩 8分

物件種目	中古戸建 リフォーム済		
最寄駅	JR函館本線『手稲』駅		
間取りタイプ	3LDK+納戸+ウォークインクローゼット		
価格	2,560 万円 (税込み)		
物件所在地	石狩市樽川5条3丁目 73番地		
交通	バス『花川南5条1丁目』停 徒歩8分		
土地積	公募	259.97 m ²	1筆 78.64 坪
建物	構造規模	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	面積	延べ	95.37 m ² 28.84 坪
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	2015年3月	駐車場	5台可(舗装)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	北東側 公道	8.0 mに	13.0 m 接面
設備	電気	上下水道	都市ガスコンロ
	省エネエコジョーズ 都市ガス暖房・給湯 エアコン		
備考	南線小校 徒歩約13分、樽川中学校 徒歩約4分		
	全室照明、ウッドデッキ、キッチン混合栓【新品】 玄関ディンプルキ-【交換】、散水栓、網戸		
固定資産税	年間	95,200円	住宅ローン適用可

