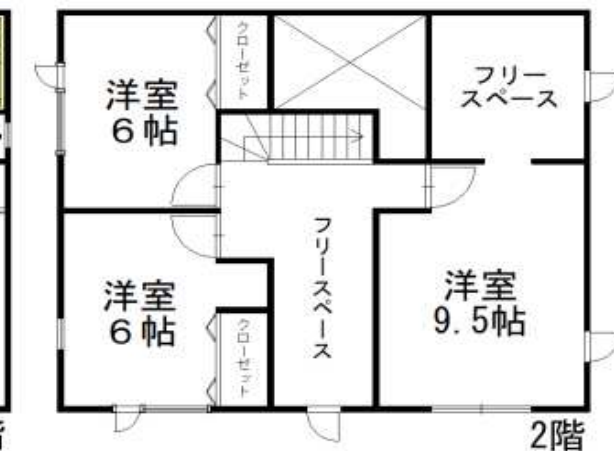


# ★内外リフォーム済★

- ☆駐車3~4台可能♪
- ☆対面システムキッチン【新品】
- ☆全室壁+天井クロス貼替え♪
- ☆浴室1坪【ふろ自動】追焚き有
- ☆灯油給湯ボイラー【新品】
- ☆シャンプードレッサー【新品】
- ☆水洗トイレ便器【新品】
- ☆全室+水回り床フロア【上張り】
- ☆シャンプードレッサー【新品】

日当良好



物件種目	中古戸建		
最寄駅	JR) 室蘭本線『錦岡』駅		
間取りタイプ	4SLDK		
価格	1,590 万円 (税込み)		
物件所在地	苫小牧市美原町2丁目		
	4番5号(住居表示)		
交通	道南バス『錦多峰橋』停 徒歩1分		
土地面積	公募 197.22 m <sup>2</sup> 1筆 59.65 坪		
建物規模	構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	
	面積	延べ 124.21 m <sup>2</sup> 37.57 坪	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1998年5月	駐車場	3~4台可能
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	南東側 公道	6.5 m に	12 m 接面
接道状況	北西側 公道	16 m に	12 m 接面
設備	電気	上下水道	IHキッチンコンロ
	灯油暖房	灯油給湯	散水栓
備考	錦岡小 徒歩約16分、緑陵中 徒歩約17分		
	FFストーブ交換、床下収納、大型外物置 全室照明付、網戸、複層窓ガラス、下駄箱		
固定資産税	年間 34,500円		

