

★築8年★車4台可【舗装】★

- ☆全室壁+天井加工【貼替え】
- ☆アスファルト舗装【新設】
- ☆水回り床フロア【貼替え】
- ☆開放的なLDK広々18.5帖♪
- ☆省エネ『エコジョーズ』♪
- ☆対面システムキッチン♪
- ☆1坪浴室【保温機能付】♪
- ☆リビング階段・天井高♪
- ☆全室暖房パネル【完備】
- ☆3口ガスコンロ【新品】
- ☆キッチン混合蛇口【新品】

日当良好



- ◎温水洗浄付き水洗トイレ ◎浴室シャワーヘッド【新品】 ◎モニター付インターホン ◎網戸
- ◎3面鏡シャンプードレッサー ◎ウォークインクローゼット ◎階段手すり ◎全室TVジャック有
- ◎玄関ディンプルキー交換済 ◎浴室鏡【新品】 ◎24時間換気 ◎ハウスクリーニング済



物件種目	内装リフォーム済 中古住宅		
最寄駅	JR)室蘭本線『沼ノ端』駅		
間取りタイプ	4LDK+ウォークインクローゼット		
価格	2,190 万円 (税込み)		
物件所在地	苫小牧市北栄町5丁目4番51号		
	〒059-1304	4番36(地番)	
交通	道南バス『北栄3丁目』停 徒歩 10分		
土地面積	公募	209.17 m ² 1筆	63.27 坪
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	延べ	105.41 m ² 31.88 坪
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	平成 23 年 9 月	駐車場	4台可【舗装】
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東側 公道	8.0 mに	12.998 m 接面
設備	電気	上下水道	3口ガスコンロ
	セントラル暖房 複層窓ガラス エコジョーズ給湯		
備考	ウトナイ小学校徒歩17分、ウトナイ中学校徒歩21分		
	全室照明、散水栓、下駄箱、光ネット、コスモ建設施工 住宅ローン控除適応物件、LPガスバルクタンク		
固定資産税	年間 92,460円		



不動産の窓口
フロンティア不動産(株)

札幌市中央区南9条西1丁目1番15号
TEL 011(520)2103
携帯 090-6264-2206 加藤



物件詳細

取引形態
専任